

청사신축 원가회계 정보 세부내역

유가면사무소 신축공사

회계과 이인광 2668-2265

1. 일반현황

구 분	내 용					비 고	
일 반 현 황	○ 소 재 지	유가면 봉리 599-2					
	○ 인 구 수	착공일		준공일			
		2,506명(2013. 8월 기준)		2,667명(2014. 7월 기준)			
	○ 공무원 수	751명					2014. 12. 31. 기준
○ 재정자립도	22.18%					2014년도 결산기준	
사 업 개 요	○ 기존청사						
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
	기타(면사무소)	1983	1,412㎡	-	919.69	0/2	
	○ 청사신축 필요성		미래형 신성장 거점도시가 될 대구테크노폴리스의 대민행정 수요에 대응하기 위한 유가면사무소 신청사 건립				
	○ 사업기간	착공 당시		2013. 8. ~ 2014. 4.(1년)			
		준공		2013. 8. ~ 2014. 7.(1년)			
	○ 사업수행방식		입찰(적격심사 낙찰제)				
	○ 추정(예정)가격		2,071백만원	계약금액	1,989백만원	낙찰율	86.8%
	○ 청사 규모						
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
기타(면사무소)	2014	5,117㎡	-	2,316.015	1/3		
소 요 예산액	○ 사업비 조달 현황						
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채	
	합계	-	-	-	5,673백만원	-	
	Y-3 이전	-	-	-	-	-	
	Y-2	-	-	-	-	-	
	Y-1	-	-	-	3,294백만원	-	
	준공연도(Y)	-	-	-	2,379백만원	-	
	○ 세부 내역별 사업비						
	구분	연도별 사업비				비고	
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)		
	1) 토지매입비	-	-	1,764백만원	-		
2) 설계비	-	-	159백만원	-			
3) 감리비	-	-	-	42백만원			
4) 공사비	-	-	1,371백만원	2,337백만원			
5) 기타부대비	-	-	-	-			
추 진 일 정	구 분	년월	결과	관련기관	비고		
	중기재정계획	-	-	자체			
	타당성 조사	-	-	자체			
	투자심사	-	-	중앙			
	공유재산관리계획	2012. 12.	완료	지방의회			
	설계	2013. 7.	완료	자체			
	착공	2013. 8.	완료	자체			
준공	2014. 7.	완료	자체				

2. 공종별 공사비 현황

(단위 : 원, %)

공 종		사업공사비	비고
합계	금액	3,790,018,210	
	원/m ²	1,601,296	
	비율	100.00	
건 축	금액	2,569,976,600	
	원/m ²	1,109,655	
	비율	67.81	
기 계	금액	376,117,840	
	원/m ²	162,399	
	비율	9.92	
전 기	금액	569,740,370	
	원/m ²	246,000	
	비율	15.03	
통 신	금액	192,789,750	
	원/m ²	83,242	
	비율	5.09	
부대시설 (토목,조경)	금액	81,393,650	
	원/m ²	-	
	비율	2.15	

달성주민건강증진센터

보건과, 윤숙연 ☎668-3104

1. 일반현황

구분	내용					비고	
일반현황	○ 소재지	달성군 옥포면 비슬로 458길(달성군노인복지관 옆)					
	○ 인구수	착공일	준공일				
		10,834명(2013. 6월 기준)	10,857명(2014. 5월 기준)				
	○ 공무원수	751명					2014. 12. 31 기준
○ 재정자립도	22.18%					2014년도 결산기준	
사업개요	○ 기존청사						
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
	기타	-	-	-	-	-	
	○ 청사신축 필요성	지역주민에게 다양한 보건의료서비스를 동시에 수행하여 대상자별 맞춤형 건강증진프로그램 및 심신 기능의 유지·향상을 위한 교육·훈련 등을 제공하여 지역주민의 건강증진 및 만성질환 예방을 통한 지역주민의 건강수준 향상 도모					
	○ 사업기간	착공 당시	2013. 6. 26. ~2014. 4. 21.(10개월)				
		준공	2013. 6. 26. ~2014. 5. 30.(11개월)				
	○ 사업수행방식	입찰(설계·시공일괄입찰, 적격심사 낙찰제, 최저가 낙찰제), 수의계약					
	○ 추정(예정)가격	2,452,015,875	계약금액	2,127,221,990		낙찰율	86.754%
	○ 청사 규모						
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
건강증진 및 만성질환 예방 등	2014	4,693	-	1,859.35m ²	1층/ 3층		
소요예산액	○ 사업비 조달 현황						
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채	
	합계	5,290,565,000	1,712,800,000	-	3,577,765,000	-	
	Y-3 이전	-	-	-	-	-	
	Y-2	1,540,000,000	1,000,000,000	-	540,000,000	-	
	Y-1	3,750,565,000	712,800,000	-	3,037,765,000	-	
	준공연도(Y)	-	-	-	-	-	
	○ 세부 내역별 사업비						
	구분	연도별 사업비				비고	
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)		
	1) 토지매입비	-	300,000,000	-	-		
	2) 설계비	-	240,000,000	-	-		
	3) 감리비	-	-	68,159,000	-		
	4) 공사비	-	1,000,000,000	3,668,400,000	-		
	5) 기타부대비	-	-	14,006,000	-		

추진 일정	구분	년월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획	2011. 10.	승인	자체	
	타당성 조사	-	-	자체	
	투자심사	2011. 10.	조건부승인(국비확보)	대구광역시	
	공유재산관리계획	-	-	지방의회	
	설계	2013. 6.	승인	자체	
	착공	2013. 6.	착공함	자체	
	준공	2014. 5.	준공완료	자체	

2. 공종별 공사비 현황

(단위 : 원, %)

공 종		사업공사비	비고
합계	금액	3,714,113,590	
	원/m ²	1,706,837	
	비율	100.00	
건 축	금액	2,006,573,240	
	원/m ²	1,079,179	
	비율	54.00	
기 계	금액	327,355,430	
	원/m ²	176,059	
	비율	9.00	
전 기	금액	471,086,260	
	원/m ²	253,360	
	비율	13.00	
통 신	금액	195,591,900	
	원/m ²	105,193	
	비율	5.00	
소 방	금액	173,001,000	
	원/m ²	93,043	
	비율	5.00	
부대시설 (토목,조경)	금액	540,505,760	
	원/m ²	290,696	
	비율	14.00	